

**Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Национальный исследовательский университет «МЭИ»**

**Направление подготовки/специальность: 08.03.01 Строительство**

**Наименование образовательной программы: Промышленное, гражданское и энергетическое строительство**

**Уровень образования: высшее образование - бакалавриат**

**Форма обучения: Очно-заочная**

**Оценочные материалы  
по дисциплине  
Экономика строительства**

**Москва  
2023**

## ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ РАЗРАБОТАЛ:

Преподаватель

(должность)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Горбенко А.В.
	Идентификатор	Rf9449450-GorbenkoAV-6c2b6fbf

(подпись)

А.В.

Горбенко

(расшифровка  
подписи)

## СОГЛАСОВАНО:

Руководитель  
образовательной  
программы

(должность, ученая степень, ученое  
звание)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Хохлов В.А.
	Идентификатор	Ra1a9d479-KhokhlovVA-e19a9074

(подпись)

В.А. Хохлов

(расшифровка  
подписи)

Заведующий  
выпускающей кафедры

(должность, ученая степень, ученое  
звание)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Саинов М.П.
	Идентификатор	R44cf1cc8-SainovMP-e2adb419

(подпись)

М.П. Саинов

(расшифровка  
подписи)

## ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Оценочные материалы по дисциплине предназначены для оценки: достижения обучающимися запланированных результатов обучения по дисциплине, этапа формирования запланированных компетенций и уровня освоения дисциплины.

Оценочные материалы по дисциплине включают оценочные средства для проведения мероприятий текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

Формируемые у обучающегося компетенции:

1. ПК-1 Способен организовывать производство строительных работ на объекте капитального строительства

ИД-6 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства

и включает:

**для текущего контроля успеваемости:**

Форма реализации: Компьютерное задание

1. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятий (Тестирование)
2. Налоговый учет и отчетность (Тестирование)
3. Финансовый учет (Тестирование)
4. Экономика строительства (Тестирование)

### БРС дисциплины

9 семестр

Раздел дисциплины	Веса контрольных мероприятий, %				
	Индекс КМ:	КМ-1	КМ-2	КМ-3	КМ-4
	Срок КМ:	9	10	11	15
1. Экономика строительного предприятия					
1.1. Предприятие в сфере промышленного, гражданского и энергетического строительства			+		
1.2. Ресурсы предприятия строительной отрасли			+		
2. Финансовый учет строительного предприятия					
2.1. Учетно-аналитическая деятельность на предприятии			+		
2.2. Финансовые результаты и отчетность предприятия			+		
3. Налоговый учет строительного предприятия					
3.1. Экономика труда		+			
3.2. Налогообложение предприятия строительной отрасли		+			

4. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятия.				
4.1. Инновационная деятельность предприятия				+
4.2. Инвестиционная деятельность				+
Вес КМ:	25	25	25	25

\$Общая часть/Для промежуточной аттестации\$

## СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

### *I. Оценочные средства для оценки запланированных результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций*

Индекс компетенции	Индикатор	Запланированные результаты обучения по дисциплине	Контрольная точка
ПК-1	ИД-бПК-1 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности строительстве капитального строительства при объекта	<p>Знать:</p> <p>основные направления инвестиционной, налоговой, трудовой политики в процессах инновационного развития строительного рынка</p> <p>основы экономической оценки финансовых результатов производственно-хозяйственной деятельности строительных предприятий</p> <p>Уметь:</p> <p>проводить выбор экономически эффективных вариантов инвестиционных проектов, технических и организационных решений</p> <p>проводить оценку эффективности использования основных фондов и оборотных</p>	<p>Экономика строительства (Тестирование)</p> <p>Финансовый учет (Тестирование)</p> <p>Налоговый учет и отчетность (Тестирование)</p> <p>Инновационная и инвестиционная деятельность предприятий (Тестирование)</p>

		средств предприятия	
--	--	---------------------	--

## II. Содержание оценочных средств. Шкала и критерии оценивания

### КМ-1. Экономика строительства

**Формы реализации:** Компьютерное задание

**Тип контрольного мероприятия:** Тестирование

**Вес контрольного мероприятия в БРС:** 25

**Процедура проведения контрольного мероприятия:** Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

#### Краткое содержание задания:

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

#### Контрольные вопросы/задания:

Знать: основные направления инвестиционной, налоговой, трудовой политики в процессах инновационного развития строительного рынка	1.Строительство и строительный комплекс в системе
--	---

#### Описание шкалы оценивания:

*Оценка: 5*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 70*

*Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

*Оценка: 4*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 60*

*Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

*Оценка: 3*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 50*

*Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

### КМ-2. Финансовый учет

**Формы реализации:** Компьютерное задание

**Тип контрольного мероприятия:** Тестирование

**Вес контрольного мероприятия в БРС:** 25

**Процедура проведения контрольного мероприятия:** Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

#### Краткое содержание задания:

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

**Контрольные вопросы/задания:**

Знать: основы экономической оценки финансовых результатов производственно-хозяйственной деятельности строительных предприятий	1. Основные учетные критерии. Принципы финансового учета. План счетов бухгалтерского учета. Рабочий план счетов. Активные и пассивные счета. Правило двойной записи. Основы составления бухгалтерских проводок. Первичные учетные документы. Хозяйственные операции, журнал хозяйственных операций. Оборотно – сальдовая ведомость.
---	---

**Описание шкалы оценивания:**

*Оценка: 5*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 90*

*Описание характеристики выполнения знания:*

*Оценка: 4*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 70*

*Описание характеристики выполнения знания:*

*Оценка: 3*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 60*

*Описание характеристики выполнения знания:*

**КМ-3. Налоговый учет и отчетность**

**Формы реализации:** Компьютерное задание

**Тип контрольного мероприятия:** Тестирование

**Вес контрольного мероприятия в БРС:** 25

**Процедура проведения контрольного мероприятия:** Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

**Краткое содержание задания:**

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

**Контрольные вопросы/задания:**

Уметь: проводить оценку эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятия	1. Производительность труда. Заработная плата работников. Расчет сдельной и повременной оплаты труда.
---	---

**Описание шкалы оценивания:**

*Оценка: 5*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 70*

*Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

*Оценка: 4*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 60*

*Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

*Оценка: 3*



*Нижний порог выполнения задания в процентах: 50*

*Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено*

#### **КМ-4. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятий**

**Формы реализации:** Компьютерное задание

**Тип контрольного мероприятия:** Тестирование

**Вес контрольного мероприятия в БРС: 25**

**Процедура проведения контрольного мероприятия:** Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

**Краткое содержание задания:**

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

**Контрольные вопросы/задания:**

Уметь: проводить выбор экономически эффективных вариантов инвестиционных проектов, технических и организационных решений	1. Анализ финансовой устойчивости строительной организации по абсолютным и относительным показателям
--	--

**Описание шкалы оценивания:**

*Оценка: 5*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 70*

*Описание характеристики выполнения знания: Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно*

*Оценка: 4*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 60*

*Описание характеристики выполнения знания: Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач*

*Оценка: 3*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 50*

*Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено*

# СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

## 9 семестр

**Форма промежуточной аттестации:** Зачет с оценкой

### Процедура проведения

Варианты контрольных работ и вопросы к зачету приводятся в фондах оценочных средств. Оценка за освоение дисциплины определяется по формуле, предусмотренной в БАРС.

### *I. Перечень компетенций/индикаторов и контрольных вопросов проверки результатов освоения дисциплины*

**1. Компетенция/Индикатор:** ИД-бПК-1 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства

#### **Вопросы, задания**

- 1.Какие показатели характеризуют эффективность использования оборотных средств?
- 2.Что такое списочная численность кадров?
- 3.Перечислите основные экономические показатели, которые используются при оценке основных фондов:

#### **Материалы для проверки остаточных знаний**

- 1.Рентабельность организации это отношение:

Ответы:

- 1.прибыли к себестоимости
- 2.себестоимости к прибыли
- 3.объема строительно-монтажных работ к стоимости основных фондов
- 4.стоимости основных фондов к объему строительно-монтажных работ

Верный ответ: 1.прибыли к себестоимости

### *II. Описание шкалы оценивания*

*Оценка: 5*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 90*

*Описание характеристики выполнения знания:*

*Оценка: 4*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 70*

*Описание характеристики выполнения знания:*

*Оценка: 3*

*Нижний порог выполнения задания в процентах: 50*

*Описание характеристики выполнения знания:*

### *III. Правила выставления итоговой оценки по курсу*