

**Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Национальный исследовательский университет «МЭИ»**

Направление подготовки/специальность: 08.03.01 Строительство

Наименование образовательной программы: Промышленное, гражданское и энергетическое строительство

Уровень образования: высшее образование - бакалавриат

Форма обучения: Очная

**Оценочные материалы
по дисциплине
Экономика строительства**

**Москва
2022**

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ РАЗРАБОТАЛ:

Преподаватель

(должность)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Горбенко А.В.
	Идентификатор	Rf9449450-GorbenkoAV-6c2b6fbf

(подпись)

А.В.

Горбенко

(расшифровка
подписи)

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель
образовательной
программы

(должность, ученая степень, ученое
звание)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Хохлов В.А.
	Идентификатор	Ra1a9d479-KhokhlovVA-e19a9074

(подпись)

В.А. Хохлов

(расшифровка
подписи)

Заведующий
выпускающей кафедры

(должность, ученая степень, ученое
звание)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Саинов М.П.
	Идентификатор	R44cf1cc8-SainovMP-e2adb419

(подпись)

М.П. Саинов

(расшифровка
подписи)

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Оценочные материалы по дисциплине предназначены для оценки: достижения обучающимися запланированных результатов обучения по дисциплине, этапа формирования запланированных компетенций и уровня освоения дисциплины.

Оценочные материалы по дисциплине включают оценочные средства для проведения мероприятий текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

Формируемые у обучающегося компетенции:

1. ПК-1 Способен организовывать производство строительных работ на объекте капитального строительства

ИД-6 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства

и включает:

для текущего контроля успеваемости:

Форма реализации: Компьютерное задание

1. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятий (Тестирование)
2. Налоговый учет и отчетность (Тестирование)
3. Финансовый учет (Тестирование)
4. Экономика строительства (Тестирование)

БРС дисциплины

7 семестр

Раздел дисциплины	Веса контрольных мероприятий, %				
	Индекс КМ:	КМ-1	КМ-2	КМ-3	КМ-4
	Срок КМ:	8	10	12	16
1. Экономика строительного предприятия					
1.1. Предприятие в сфере промышленного, гражданского и энергетического строительства			+		
1.2. Ресурсы предприятия строительной отрасли			+		
2. Финансовый учет строительного предприятия					
2.1. Учетно-аналитическая деятельность на предприятии			+		
2.2. Финансовые результаты и отчетность предприятия			+		
3. Налоговый учет строительного предприятия					
3.1. Экономика труда		+			
3.2. Налогообложение предприятия строительной отрасли		+			

4. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятия.				
4.1. Инновационная деятельность предприятия				+
4.2. Инвестиционная деятельность				+
Вес КМ:	25	25	25	25

\$Общая часть/Для промежуточной аттестации\$

СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

I. Оценочные средства для оценки запланированных результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Индекс компетенции	Индикатор	Запланированные результаты обучения по дисциплине	Контрольная точка
ПК-1	ИД-6ПК-1 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве капитального строительства объекта	<p>Знать:</p> <p>основы экономической оценки финансовых результатов производственно-хозяйственной деятельности строительных предприятий</p> <p>основные направления инвестиционной, налоговой, трудовой политики в процессах инновационного развития строительного рынка</p> <p>Уметь:</p> <p>проводить оценку эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятия</p> <p>проводить выбор экономически эффективных вариантов инвестиционных проектов, технических и</p>	<p>Экономика строительства (Тестирование)</p> <p>Финансовый учет (Тестирование)</p> <p>Налоговый учет и отчетность (Тестирование)</p> <p>Инновационная и инвестиционная деятельность предприятий (Тестирование)</p>

		организационных решений	
--	--	-------------------------	--

II. Содержание оценочных средств. Шкала и критерии оценивания

КМ-1. Экономика строительства

Формы реализации: Компьютерное задание

Тип контрольного мероприятия: Тестирование

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

Краткое содержание задания:

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

Контрольные вопросы/задания:

Знать: основные направления инвестиционной, налоговой, трудовой политики в процессах инновационного развития строительного рынка	1.Строительство и строительный комплекс в системе
--	---

Описание шкалы оценивания:

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 60

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

КМ-2. Финансовый учет

Формы реализации: Компьютерное задание

Тип контрольного мероприятия: Тестирование

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

Краткое содержание задания:

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

Контрольные вопросы/задания:

Знать: основы экономической оценки финансовых результатов производственно-хозяйственной деятельности строительных предприятий	1. Основные учетные критерии. Принципы финансового учета. План счетов бухгалтерского учета. Рабочий план счетов. Активные и пассивные счета. Правило двойной записи. Основы составления бухгалтерских проводок. Первичные учетные документы. Хозяйственные операции, журнал хозяйственных операций. Оборотно – сальдовая ведомость.
---	---

Описание шкалы оценивания:*Оценка: 5**Нижний порог выполнения задания в процентах: 90**Описание характеристики выполнения знания:**Оценка: 4**Нижний порог выполнения задания в процентах: 70**Описание характеристики выполнения знания:**Оценка: 3**Нижний порог выполнения задания в процентах: 60**Описание характеристики выполнения знания:***КМ-3. Налоговый учет и отчетность****Формы реализации:** Компьютерное задание**Тип контрольного мероприятия:** Тестирование**Вес контрольного мероприятия в БРС:** 25**Процедура проведения контрольного мероприятия:** Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.**Краткое содержание задания:**

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

Контрольные вопросы/задания:

Уметь: проводить оценку эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятия	1. Производительность труда. Заработная плата работников. Расчет сдельной и повременной оплаты труда.
---	---

Описание шкалы оценивания:*Оценка: 5**Нижний порог выполнения задания в процентах: 70**Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно*Оценка: 4**Нижний порог выполнения задания в процентах: 60**Описание характеристики выполнения знания:* Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач*Оценка: 3*

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

КМ-4. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятий

Формы реализации: Компьютерное задание

Тип контрольного мероприятия: Тестирование

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

Краткое содержание задания:

Тестирование в программном комплексе Прометей. Ответить на вопросы теста по изученной теме.

Контрольные вопросы/задания:

Уметь: проводить выбор экономически эффективных вариантов инвестиционных проектов, технических и организационных решений	1. Анализ финансовой устойчивости строительной организации по абсолютным и относительным показателям
--	--

Описание шкалы оценивания:

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 60

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

7 семестр

Форма промежуточной аттестации: Зачет с оценкой

Процедура проведения

Варианты контрольных работ и вопросы к зачету приводятся в фондах оценочных средств. Оценка за освоение дисциплины определяется по формуле, предусмотренной в БАРС.

I. Перечень компетенций/индикаторов и контрольных вопросов проверки результатов освоения дисциплины

1. Компетенция/Индикатор: ИД-бПК-1 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства

Вопросы, задания

- 1.Какие показатели характеризуют эффективность использования оборотных средств?
- 2.Что такое списочная численность кадров?
- 3.Перечислите основные экономические показатели, которые используются при оценке основных фондов:

Материалы для проверки остаточных знаний

- 1.Рентабельность организации это отношение:

Ответы:

- 1.прибыли к себестоимости
- 2.себестоимости к прибыли
- 3.объема строительно-монтажных работ к стоимости основных фондов
- 4.стоимости основных фондов к объему строительно-монтажных работ

Верный ответ: 1.прибыли к себестоимости

II. Описание шкалы оценивания

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 90

Описание характеристики выполнения знания:

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания:

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания:

III. Правила выставления итоговой оценки по курсу