

**Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Национальный исследовательский университет «МЭИ»**

Направление подготовки/специальность: 08.03.01 Строительство

**Наименование образовательной программы: Промышленное, гражданское и энергетическое
строительство**

Уровень образования: высшее образование - бакалавриат

Форма обучения: Заочная

**Оценочные материалы
по дисциплине
Экономика строительства**

**Москва
2021**

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ РАЗРАБОТАЛ:

Преподаватель

(должность)

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| | Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» | |
| | Сведения о владельце ЦЭП МЭИ | |
| | Владелец | Горбенко А.В. |
| | Идентификатор | Rf9449450-GorbenkoAV-6c2b6fbf |

(подпись)

А.В.

Горбенко

(расшифровка
подписи)

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель
образовательной
программы

(должность, ученая степень, ученое
звание)

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| | Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» | |
| | Сведения о владельце ЦЭП МЭИ | |
| | Владелец | Хохлов В.А. |
| | Идентификатор | Ra1a9d479-KhokhlovVA-e19a9074 |

(подпись)

В.А. Хохлов

(расшифровка
подписи)

Заведующий
выпускающей кафедры

(должность, ученая степень, ученое
звание)

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| | Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» | |
| | Сведения о владельце ЦЭП МЭИ | |
| | Владелец | Хохлов В.А. |
| | Идентификатор | Ra1a9d479-KhokhlovVA-e19a9074 |

(подпись)

В.А. Хохлов

(расшифровка
подписи)

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Оценочные материалы по дисциплине предназначены для оценки: достижения обучающимися запланированных результатов обучения по дисциплине, этапа формирования запланированных компетенций и уровня освоения дисциплины.

Оценочные материалы по дисциплине включают оценочные средства для проведения мероприятий текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации.

Формируемые у обучающегося компетенции:

1. ПК-1 Способен организовывать производство строительных работ на объекте капитального строительства

ИД-6 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства

и включает:

для текущего контроля успеваемости:

Форма реализации: Письменная работа

1. Особенности финансово – экономической деятельности предприятий сферы капитального строительства в энергетике (Тестирование)
2. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта по внедрению инновационной разработки на предприятии строительного комплекса (Контрольная работа)
3. Экономика труда. Налоговый учет предприятия строительного комплекса (Контрольная работа)

Форма реализации: Устная форма

1. Нормативно - правовые основы и ресурсное обеспечение финансово - хозяйственной деятельности строительных предприятий. (Перекрестный опрос)

БРС дисциплины

9 семестр

| Раздел дисциплины | Веса контрольных мероприятий, % | | | | |
|--|---------------------------------|------|------|------|------|
| | Индекс КМ: | КМ-1 | КМ-2 | КМ-3 | КМ-4 |
| | Срок КМ: | 9 | 10 | 11 | 15 |
| 1. Экономика строительного предприятия | | | | | |
| 1.1. Предприятие в сфере промышленного, гражданского и энергетического строительства | | | + | | |
| 1.2. Ресурсы предприятия строительной отрасли | | | + | | |
| 2. Финансовый учет строительного предприятия | | | | | |
| 2.1. Учетно-аналитическая деятельность на предприятии | | | + | | |
| 2.2. Финансовые результаты и отчетность предприятия | | | + | | |

| | | | | |
|---|----|----|----|----|
| 3. Налоговый учет строительного предприятия | | | | |
| 3.1. Экономика труда | + | | | |
| 3.2. Налогообложение предприятия строительной отрасли | + | | | |
| 4. Инновационная и инвестиционная деятельность предприятия. | | | | |
| 4.1. Инновационная деятельность предприятия | | | | + |
| 4.2. Инвестиционная деятельность | | | | + |
| Вес КМ: | 25 | 25 | 25 | 25 |

\$Общая часть/Для промежуточной аттестации\$

СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

I. Оценочные средства для оценки запланированных результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

| Индекс компетенции | Индикатор | Запланированные результаты обучения по дисциплине | Контрольная точка |
|--------------------|---|---|---|
| ПК-1 | ИД-6ПК-1 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности строительства при объекта | <p>Знать:</p> <p>основные направления инвестиционной, налоговой, трудовой политики в процессах инновационного развития строительного рынка</p> <p>основы экономической оценки финансовых результатов производственно-хозяйственной деятельности строительных предприятий</p> <p>Уметь:</p> <p>проводить выбор экономически эффективных вариантов инвестиционных проектов, технических и организационных решений</p> <p>проводить оценку эффективности использования основных фондов и оборотных</p> | <p>Нормативно - правовые основы и ресурсное обеспечение финансово - хозяйственной деятельности строительных предприятий.</p> <p>(Перекрестный опрос)</p> <p>Особенности финансово – экономической деятельности предприятий сферы капитального строительства в энергетике (Тестирование)</p> <p>Экономика труда. Налоговый учет предприятия строительного комплекса (Контрольная работа)</p> <p>Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта по внедрению инновационной разработки на предприятии строительного комплекса (Контрольная работа)</p> |

| | | | |
|--|--|---------------------|--|
| | | средств предприятия | |
|--|--|---------------------|--|

II. Содержание оценочных средств. Шкала и критерии оценивания

КМ-1. Нормативно - правовые основы и ресурсное обеспечение финансово - хозяйственной деятельности строительных предприятий.

Формы реализации: Устная форма

Тип контрольного мероприятия: Перекрестный опрос

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Контрольная точка проводится в аудиторное время. Технология проверки связана с оценкой выступлений по изученной теме. Время, отведенное на устный опрос 30 минут.

Краткое содержание задания:

Устное выступление по изученной теме

Контрольные вопросы/задания:

| | |
|--|---|
| Знать: основные направления инвестиционной, налоговой, трудовой политики в процессах инновационного развития строительного рынка | 1.Строительство и строительный комплекс в системе |
|--|---|

Описание шкалы оценивания:

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 60

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

КМ-2. Особенности финансово – экономической деятельности предприятий сферы капитального строительства в энергетике

Формы реализации: Письменная работа

Тип контрольного мероприятия: Тестирование

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Контрольная точка проводится в аудиторное время. Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

Краткое содержание задания:

Ответить на вопросы теста по изученной теме

Контрольные вопросы/задания:

| | |
|---|---|
| Знать: основы экономической оценки финансовых результатов производственно-хозяйственной деятельности строительных предприятий | 1. Основные учетные критерии. Принципы финансового учета. План счетов бухгалтерского учета. Рабочий план счетов. Активные и пассивные счета. Правило двойной записи. Основы составления бухгалтерских проводок. Первичные учетные документы. Хозяйственные операции, журнал хозяйственных операций. Оборотно – сальдовая ведомость. |
|---|---|

Описание шкалы оценивания:

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 90

Описание характеристики выполнения знания:

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания:

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 60

Описание характеристики выполнения знания:

КМ-3. Экономика труда. Налоговый учет предприятия строительного комплекса

Формы реализации: Письменная работа

Тип контрольного мероприятия: Контрольная работа

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Контрольная точка проводится в аудиторное время. Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

Краткое содержание задания:

Ответить на вопросы теста по изученной теме

Контрольные вопросы/задания:

| | |
|---|---|
| Уметь: проводить оценку эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятия | 1. Производительность труда. Заработная плата работников. Расчет сдельной и повременной оплаты труда. |
|---|---|

Описание шкалы оценивания:

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 60

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

КМ-4. Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта по внедрению инновационной разработки на предприятии строительного комплекса

Формы реализации: Письменная работа

Тип контрольного мероприятия: Контрольная работа

Вес контрольного мероприятия в БРС: 25

Процедура проведения контрольного мероприятия: Контрольная точка проводится в аудиторное время. Технология проверки связана с оценкой ответов на вопросы по изученной теме. Время, отведенное на тестирование 30 минут.

Краткое содержание задания:

Ответить на вопросы теста по изученной теме

Контрольные вопросы/задания:

| | |
|--|--|
| Уметь: проводить выбор экономически эффективных вариантов инвестиционных проектов, технических и организационных решений | 1. Анализ финансовой устойчивости строительной организации по абсолютным и относительным показателям |
|--|--|

Описание шкалы оценивания:

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "отлично" выставляется если задание выполнено в полном объеме или выполнено преимущественно верно

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 60

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "хорошо" выставляется если большинство вопросов раскрыто. выбрано верное направление для решения задач

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания: Оценка "удовлетворительно" выставляется если задание преимущественно выполнено

СОДЕРЖАНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ

9 семестр

Форма промежуточной аттестации: Зачет с оценкой

Процедура проведения

Варианты контрольных работ и вопросы к зачету приводятся в фондах оценочных средств. Оценка за освоение дисциплины определяется по формуле, предусмотренной в БАРС.

I. Перечень компетенций/индикаторов и контрольных вопросов проверки результатов освоения дисциплины

1. Компетенция/Индикатор: ИД-бпк-1 Участие в разработке мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства

Вопросы, задания

1. Какие показатели характеризуют эффективность использования оборотных средств?
2. Что такое списочная численность кадров?
3. Перечислите основные экономические показатели, которые используются при оценке основных фондов:

Материалы для проверки остаточных знаний

1. Рентабельность организации это отношение:

Ответы:

1. прибыли к себестоимости
2. себестоимости к прибыли
3. объема строительно-монтажных работ к стоимости основных фондов
4. стоимости основных фондов к объему строительно-монтажных работ

Верный ответ: 1. прибыли к себестоимости

II. Описание шкалы оценивания

Оценка: 5

Нижний порог выполнения задания в процентах: 90

Описание характеристики выполнения знания:

Оценка: 4

Нижний порог выполнения задания в процентах: 70

Описание характеристики выполнения знания:

Оценка: 3

Нижний порог выполнения задания в процентах: 50

Описание характеристики выполнения знания:

III. Правила выставления итоговой оценки по курсу