

**Министерство науки и высшего образования РФ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение**  
**высшего образования**  
**«Национальный исследовательский университет «МЭИ»**

---

Направление подготовки/специальность: 38.03.01 Экономика

Наименование образовательной программы: Экономика предприятий и организаций

Уровень образования: высшее образование - бакалавриат

Форма обучения: Очная

**Рабочая программа дисциплины**  
**ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИЙ**

<b>Блок:</b>	<b>Блок 1 «Дисциплины (модули)»</b>
<b>Часть образовательной программы:</b>	<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>
<b>№ дисциплины по учебному плану:</b>	<b>Б1.Ч.07</b>
<b>Трудоемкость в зачетных единицах:</b>	<b>7 семестр - 5;</b>
<b>Часов (всего) по учебному плану:</b>	<b>180 часов</b>
<b>Лекции</b>	<b>7 семестр - 32 часа;</b>
<b>Практические занятия</b>	<b>7 семестр - 32 часа;</b>
<b>Лабораторные работы</b>	<b>не предусмотрено учебным планом</b>
<b>Консультации</b>	<b>7 семестр - 2 часа;</b>
<b>Самостоятельная работа</b>	<b>7 семестр - 113,5 часов;</b>
<b>в том числе на КП/КР</b>	<b>не предусмотрено учебным планом</b>
<b>Иная контактная работа</b>	<b>проводится в рамках часов аудиторных занятий</b>
<b>включая:</b>	
<b>Тестирование</b>	
<b>Контрольная работа</b>	
<b>Промежуточная аттестация:</b>	
<b>Экзамен</b>	<b>7 семестр - 0,5 часа;</b>

**Москва 2021**

## ПРОГРАММУ СОСТАВИЛ:

Преподаватель

(должность)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Щевьёва В.А.
	Идентификатор	Rd2ec7c32-ShchevyevaVA-3f68ebd

(подпись)

В.А. Щевьёва

(расшифровка подписи)

## СОГЛАСОВАНО:

Руководитель образовательной программы

(должность, ученая степень, ученое звание)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Смирнова Д.А.
	Идентификатор	R01db72ad-VasinaDA-15cea985

(подпись)

Д.А. Смирнова

(расшифровка подписи)

Заведующий выпускающей кафедры

(должность, ученая степень, ученое звание)

	Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ»	
	Сведения о владельце ЦЭП МЭИ	
	Владелец	Курдюкова Г.Н.
	Идентификатор	R6ab6dd0d-KurdiukovaGN-ca01d8d

(подпись)

Г.Н. Курдюкова

(расшифровка подписи)

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**Цель освоения дисциплины:** изучение основ экономической оценки инвестиций для последующего использования их в практической деятельности

### Задачи дисциплины

- приобретение представления об инвестициях и инвестиционной деятельности;
- овладение основами учета фактора времени;
- овладение основами оценки эффективности инвестиционных проектов;
- приобретение навыков сравнительной оценки вариантов инвестиций.

Формируемые у обучающегося **компетенции** и запланированные **результаты обучения** по дисциплине, соотнесенные с **индикаторами достижения компетенций**:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения
ПК-1 Способен участвовать в разработке и технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта	ИД-1 <sub>ПК-1</sub> Способен определять технико-экономические показатели проекта	знать: - основные понятия инвестиционной деятельности и принципы, которых необходимо придерживаться при поиске, обработке и анализе информации, необходимой для планирования и оценки инвестиционных проектов.  уметь: - анализировать и обрабатывать данные, необходимые для проведения оценки экономической эффективности инвестиционных проектов.
ПК-1 Способен участвовать в разработке и технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта	ИД-2 <sub>ПК-1</sub> Способен рассчитывать показатели эффективности инвестиционных проектов	знать: - основные показатели эффективности инвестиций.  уметь: - рассчитывать на основе имеющейся информации, типовых методик и действующей нормативно-правовой базы показатели эффективности инвестиционной деятельности предприятия (организации), анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты.
ПК-1 Способен участвовать в разработке и технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта	ИД-3 <sub>ПК-1</sub> Проводит сравнительную оценку экономической эффективности предлагаемых вариантов инвестирования с учетом инфляции, риска и возможных социально-экономических последствий	знать: - показатели, используемые для описания инфляции и риска.  уметь: - рассчитывать основные показатели, характеризующие эффективность инвестиционной деятельности предприятия с учетом инфляции и

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения
		риска, сопоставлять их с установленными нормативными значениями и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВО

Дисциплина относится к основной профессиональной образовательной программе Экономика предприятий и организаций (далее – ОПОП), направления подготовки 38.03.01 Экономика, уровень образования: высшее образование - бакалавриат.

Требования к входным знаниям и умениям:

- знать источники финансирования деятельности фирмы
- знать основы маркетинга
- уметь рассчитывать и анализировать показатели текущей деятельности фирмы
- уметь строить математические модели

Результаты обучения, полученные при освоении дисциплины, необходимы при выполнении выпускной квалификационной работы.

### 3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

#### 3.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

№ п/п	Разделы/темы дисциплины/формы промежуточной аттестации	Всего часов на раздел	Семестр	Распределение трудоемкости раздела (в часах) по видам учебной работы										Содержание самостоятельной работы/ методические указания
				Контактная работа							СР			
				Лек	Лаб	Пр	Консультация		ИКР		ПА	Работа в семестре	Подготовка к аттестации /контроль	
КПР	ГК	ИККП	ТК											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Инвестиции	18	7	4	-	4	-	-	-	-	-	10	-	<p><b><u>Подготовка к текущему контролю:</u></b> Повторение материала по разделу "Инвестиции" <b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b> [1], стр. 5-23 [3], стр. 5-9, стр. 14-18, стр. 24-33 [5], стр. 25-42, стр. 231-256</p>
1.1	Инвестиции. Инвестиционная деятельность	10		2	-	2	-	-	-	-	-	6	-	
1.2	Источники финансирования	8		2	-	2	-	-	-	-	-	4	-	
2	Инвестиционные проекты	22		6	-	6	-	-	-	-	-	10	-	
2.1	Инвестиционные проекты	7		2	-	2	-	-	-	-	-	3	-	
2.2	ТЭО проекта	12		3	-	3	-	-	-	-	-	6	-	
2.3	Ограниченность ресурсов и эффективность их использования	3		1	-	1	-	-	-	-	-	1	-	
3	Методы оценки экономической эффективности	70		16	-	14	-	-	-	-	-	40	-	
3.1	Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов	4		2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
3.2	Оценка жизнеспособности инвестиционных	7		2	-	1	-	-	-	-	-	4	-	

	проектов												
3.3	Упрощенные методики оценки экономической эффективности инвестиций	17	4	-	3	-	-	-	-	-	10	-	
3.4	Учет фактора времени в расчетах эффективности	34	6	-	8	-	-	-	-	-	20	-	
3.5	Сравнительная оценка эффективности инвестиционных проектов	8	2	-	2	-	-	-	-	-	4	-	
4	Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов	10	2	-	2	-	-	-	-	-	6	-	<b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b> [1], стр. 174-179 [3], стр. 156-166 [4], стр. 17-18, стр. 63-67
4.1	Учет инфляции при оценке эффективности инвестиций	10	2	-	2	-	-	-	-	-	6	-	
5	Учет риска и неопределенности при оценке эффективности инвестиционных проектов	24	4	-	6	-	-	-	-	-	14	-	
5.1	Неопределенность и риск	6	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	
5.2	Учет риска при оценке эффективности инвестиционных проектов	18	2	-	6	-	-	-	-	-	10	-	
	Экзамен	36.0	-	-	-	-	2	-	-	0.5	-	33.5	
	<b>Всего за семестр</b>	<b>180.0</b>	<b>32</b>	-	<b>32</b>	-	<b>2</b>	-	-	<b>0.5</b>	<b>80</b>	<b>33.5</b>	
	<b>Итого за семестр</b>	<b>180.0</b>	<b>32</b>	-	<b>32</b>		<b>2</b>		-	<b>0.5</b>		<b>113.5</b>	

**Примечание:** Лек – лекции; Лаб – лабораторные работы; Пр – практические занятия; КПр – аудиторные консультации по курсовым проектам/работам; ИККП – индивидуальные консультации по курсовым проектам/работам; ГК- групповые консультации по разделам дисциплины; СР – самостоятельная работа студента; ИКР – иная контактная работа; ТК – текущий контроль; ПА – промежуточная аттестация

## 3.2 Краткое содержание разделов

### 1. Инвестиции

#### 1.1. Инвестиции. Инвестиционная деятельность

Инвестиции, инвестиционная деятельность: основные понятия, экономическая сущность. Виды и классификация инвестиций. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия.

#### 1.2. Источники финансирования

Общая характеристика источников финансирования инвестиционной деятельности. Классификация источников финансирования. Государственное финансирование и государственная поддержка проектов.

### 2. Инвестиционные проекты

#### 2.1. Инвестиционные проекты

Общее представление о проекте и проектных материалах. Свойства инвестиционных проектов. Классификация инвестиционных проектов. Жизненный цикл и фазы развития инвестиционных проектов и их характеристики. График реализации инвестиционного проекта.

#### 2.2. ТЭО проекта

Анализ внешней среды проекта и экономического окружения. Цены. Налоги. Инфляция. Техничко-экономическое обоснование инвестиционного проекта и его основные этапы.

#### 2.3. Ограниченность ресурсов и эффективность их использования

Инвестиции как ключевой вид ограниченных ресурсов. Результативность и экономическая эффективность использования ограниченных ресурсов. Учет упущенных возможностей.

### 3. Методы оценки экономической эффективности

#### 3.1. Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов

Принципы оценки эффективности инвестиций. Общий алгоритм оценки экономической эффективности инвестиционного проекта. Виды эффективности. Методы оценки эффективности. Классификация методов оценки.

#### 3.2. Оценка жизнеспособности инвестиционных проектов

Оценка простых коммерческих предложений и идей. Оценка жизнеспособности инвестиционных проектов.

#### 3.3. Упрощенные методики оценки экономической эффективности инвестиций

Денежные потоки по видам деятельности. Чистый доход. Индекс доходности. Срок окупаемости. Точка безубыточности.

#### 3.4. Учет фактора времени в расчетах эффективности

Непрерывное и дискретное представление денежных потоков. Учет фактора времени в расчетах эффективности. Дисконтирование и его теоретические основы. Простой и сложный процент. Метод аннуитета. Чистый дисконтированный доход. Индекс дисконтированной



доходности. Внутренняя норма доходности. Срок окупаемости с учетом дисконтирования. Сферы применения методов, их достоинства и недостатки.

### 3.5. Сравнительная оценка эффективности инвестиционных проектов

Сравнительная оценка эффективности инвестиционных проектов. Принятие финансовых решений и определение потребности в дополнительном финансировании.

## 4. Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов

### 4.1. Учет инфляции при оценке эффективности инвестиций

Сущность и измерители инфляции. Характер влияния инфляции на показатели инвестиционных проектов. Типичные ошибки при учете влияния инфляции на эффективность проекта.

## 5. Учет риска и неопределенности при оценке эффективности инвестиционных проектов

### 5.1. Неопределенность и риск

Общие понятия о неопределенности и риске. Методы качественной оценки риска и неопределенности вложений. Формирование организационно-экономического механизма реализации проекта с учетом факторов неопределенности и риска.

### 5.2. Учет риска при оценке эффективности инвестиционных проектов

Оценка устойчивости проекта. Норма дисконта с учетом риска. Расчет границ безубыточности и эффективности. Оценка устойчивости проекта путем варьирования его параметров. Расчет ожидаемой эффективности проекта в условиях неопределенности. Снижение инвестиционных рисков.

## **3.3. Темы практических занятий**

1. Сравнительная оценка источников финансирования инвестиционной деятельности;
2. Риски. Методы количественной оценки риска вложений. Оценка устойчивости проекта. Премия за риск. Расчет границ безубыточности и эффективности, снижение рисков. Определение ожидаемой эффективности проекта в условиях неопределенности;
3. Показатели, описывающие инфляцию. Влияние инфляции на результаты оценки эффективности инвестиционного проекта;
4. Сравнительная оценка проектов;
5. Учет фактора времени. Непрерывное и дискретное представление денежных потоков. Дисконтирование. Приведение затрат и результатов к начальной и к конечной точкам. Аннуитет. Виды аннуитетов. Распределение денежного потока внутри шага расчетного периода. Чистый дисконтированный доход. Индекс дисконтированной доходности. Внутренняя норма доходности. Срок окупаемости с учетом дисконтирования. Применение метода аннуитета на практике;
6. Упрощенные методики оценки экономической эффективности инвестиций. Чистый доход. Срок окупаемости. Индекс доходности. Точка безубыточности;
7. Инвестиционные проекты. Независимые и взаимоисключающие проекты. Альтернативные по капиталу проекты. Конфликтующие проекты. Взаимовлияющие и взаимодополняющие проекты. Участники инвестиционного проекта и их действия. Источники идей проектов, их отбор, оценка реальности и апробация. Исходные данные для расчетов. Оценка эффективности проекта на разных стадиях его разработки и реализации. Измерение, планирование и проектирование затрат и результатов. Разбиение расчетного периода на шаги;

8. Инвестиции, инвестиционная деятельность. Государственное регулирование инвестиционной деятельности. Законодательные и нормативные правовые акты, регламентирующие инвестиционную деятельность предприятия. Цели и формы государственного регулирования инвестиционной деятельности.

### **3.4. Темы лабораторных работ** не предусмотрено

### **3.5 Консультации**

#### *Групповые консультации по разделам дисциплины (ГК)*

1. Обсуждение материалов по разделу "Инвестиции"
2. Обсуждение материалов по разделу "Инвестиционные проекты"
3. Обсуждение материалов по разделу "Методы оценки экономической эффективности"
4. Обсуждение материалов по разделу "Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов"
5. Обсуждение материалов по разделу "Учет риска и неопределенности при оценке эффективности инвестиционных проектов"

### **3.6 Тематика курсовых проектов/курсовых работ** Курсовой проект/ работа не предусмотрены

### 3.7. Соответствие разделов дисциплины и формируемых в них компетенций

Запланированные результаты обучения по дисциплине (в соответствии с разделом 1)	Коды индикаторов	Номер раздела дисциплины (в соответствии с п.3.1)					Оценочное средство (тип и наименование)
		1	2	3	4	5	
<b>Знать:</b>							
основные понятия инвестиционной деятельности и принципы, которых необходимо придерживаться при поиске, обработке и анализе информации, необходимой для планирования и оценки инвестиционных проектов	ИД-1ПК-1	+	+	+			Тестирование/Инвестиции Контрольная работа/Инвестиционные проекты. Экономическое окружение инвестиционного проекта
основные показатели эффективности инвестиций	ИД-2ПК-1			+			Контрольная работа/Оценка эффективности инвестиционных проектов
показатели, используемые для описания инфляции и риска	ИД-3ПК-1				+	+	Контрольная работа/Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом инфляции Контрольная работа/Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом риска
<b>Уметь:</b>							
анализировать и обрабатывать данные, необходимые для проведения оценки экономической эффективности инвестиционных проектов	ИД-1ПК-1	+	+	+			Тестирование/Инвестиции Контрольная работа/Инвестиционные проекты. Экономическое окружение инвестиционного проекта
рассчитывать на основе имеющейся информации, типовых методик и действующей нормативно-правовой базы показатели эффективности инвестиционной деятельности предприятия (организации), анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты	ИД-2ПК-1			+			Контрольная работа/Оценка эффективности инвестиционных проектов
рассчитывать основные показатели, характеризующие	ИД-3ПК-1				+	+	Контрольная работа/Оценка

<p>эффективность инвестиционной деятельности предприятия с учетом инфляции и риска, сопоставлять их с установленными нормативными значениями и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами</p>						<p>эффективности инвестиционных проектов с учетом инфляции</p> <p>Контрольная работа/Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом риска</p>
--	--	--	--	--	--	--

## **4. КОМПЕТЕНТНОСТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЕ ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ КОНТРОЛЯ ОСВОЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ)**

### **4.1. Текущий контроль успеваемости**

7 семестр

Форма реализации: Билеты (письменный опрос)

1. Инвестиции (Тестирование)
2. Инвестиционные проекты. Экономическое окружение инвестиционного проекта (Контрольная работа)
3. Оценка эффективности инвестиционных проектов (Контрольная работа)
4. Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом инфляции (Контрольная работа)
5. Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом риска (Контрольная работа)

Балльно-рейтинговая структура дисциплины является приложением А.

### **4.2 Промежуточная аттестация по дисциплине**

*Экзамен (Семестр №7)*

Оценка определяется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе для студентов НИУ «МЭИ» на основании семестровой и аттестационной составляющих.

В диплом выставляется оценка за 7 семестр.

**Примечание:** Оценочные материалы по дисциплине приведены в фонде оценочных материалов ОПОП.

## **5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **5.1 Печатные и электронные издания:**

1. Басовский, Л. Е. Экономическая оценка инвестиций : учебное пособие для вузов по специальности 080502 "Экономика и управление на предприятии" (по отраслям) / Л. Е. Басовский, Е. Н. Басовская . – М. : ИНФРА-М, 2013 . – 241 с. – (Высшее образование) . - ISBN 978-5-16-002848-4 .;
2. Бологова В.В. , Рогалев Н.Д. , Зубкова А.Г. - "Экономика энергетики", Издательство: "Издательский дом МЭИ", Москва, 2011 - (320 с.)  
[http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1\\_id=72321](http://e.lanbook.com/books/element.php?pl1_id=72321);
3. Щевьева, В. А. Финансирование инновационных проектов и экономическая оценка инвестиций : учебное пособие по курсу "Финансирование инновационных проектов и экономическая оценка инвестиций" для слушателей курса профессиональной переподготовки по программе "Экономика и управление инновационной деятельностью" / В. А. Щевьева, Моск. энерг. ин-т (МЭИ ТУ) . – М. : Издательский дом МЭИ, 2008 . – 232 с. - ISBN 978-5-383-00175-2 .;
4. Щевьева, В. А. Экономическая оценка инвестиций. Сборник задач : учебное пособие по курсу "Экономическая оценка инвестиций" по направлениям "Экономика", "Теплоэнергетика" / В. А. Щевьева, Нац. исслед. ун-т "МЭИ" . – 2-е изд., перераб. и доп . – М. : Изд-во МЭИ, 2015 . – 80 с. - ISBN 978-5-7046-1612-2 .  
[http://elib.mpei.ru/action.php?kt\\_path\\_info=ktcore.SecViewPlugin.actions.document&fDocumentId=7488](http://elib.mpei.ru/action.php?kt_path_info=ktcore.SecViewPlugin.actions.document&fDocumentId=7488);

5. Экономическая оценка инвестиций : учебник для вузов по специальности "Экономика и управление на предприятии (по отраслям)" / М. И. Ример, [и др.] ; Ред. М. И. Ример . – 4-е изд., перераб. и доп. – СПб. : Питер, 2011 . – 480 с. + CD-ROM . – (Учебник для вузов) . - ISBN 978-5-4237-0064-5 ..

### 5.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

1. СДО "Прометей";
2. Office / Российский пакет офисных программ;
3. Windows / Операционная система семейства Linux;
4. Майнд Видеоконференции;
5. Acrobat Reader;
6. Master PDF Editor.

### 5.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационно-справочные системы:

1. ЭБС Лань - <https://e.lanbook.com/>
2. ЭБС "Университетская библиотека онлайн" - [http://biblioclub.ru/index.php?page=main\\_ub\\_red](http://biblioclub.ru/index.php?page=main_ub_red)
3. Научная электронная библиотека - <https://elibrary.ru/>
4. База данных Web of Science - <http://webofscience.com/>
5. База данных Scopus - <http://www.scopus.com>
6. Национальная электронная библиотека - <https://rusneb.ru/>
7. Электронная библиотека МЭИ (ЭБ МЭИ) - <http://elib.mpei.ru/login.php>
8. Портал открытых данных Российской Федерации - <https://data.gov.ru>
9. База открытых данных Министерства экономического развития РФ - <http://www.economy.gov.ru>

## 6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тип помещения	Номер аудитории, наименование	Оснащение
Учебные аудитории для проведения лекционных занятий и текущего контроля	С-300, Мультимедийный учебный класс	стол, стул, вешалка для одежды, доска меловая, мультимедийный проектор, экран, ноутбук
Учебные аудитории для проведения практических занятий, КР и КП	С-300, Мультимедийный учебный класс	стол, стул, вешалка для одежды, доска меловая, мультимедийный проектор, экран, ноутбук
Учебные аудитории для проведения промежуточной аттестации	С-300, Мультимедийный учебный класс	стол, стул, вешалка для одежды, доска меловая, мультимедийный проектор, экран, ноутбук
Помещения для самостоятельной работы	С-304/1, Научно-исследовательская лаборатория	стол, стул, шкаф для одежды, вешалка для одежды, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, доска маркерная, ноутбук, компьютер персональный
	С-311, Компьютерный класс каф. "ЭЭП"	кресло рабочее, стол, стул, вешалка для одежды, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, доска маркерная, ноутбук,

		компьютер персональный, инвентарь специализированный
Помещения для консультирования	С-314/1, Учебная аудитория	кресло рабочее, рабочее место сотрудника, стол, стул, шкаф для документов, шкаф для одежды, вешалка для одежды, компьютерная сеть с выходом в Интернет, многофункциональный центр, компьютер персональный
Помещения для хранения оборудования и учебного инвентаря	С-304/2, Архив	стеллаж

**БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ****Экономическая оценка инвестиций**

(название дисциплины)

**7 семестр****Перечень контрольных мероприятий текущего контроля успеваемости по дисциплине:**

КМ-1 Инвестиции (Тестирование)

КМ-2 Инвестиционные проекты. Экономическое окружение инвестиционного проекта (Контрольная работа)

КМ-3 Оценка эффективности инвестиционных проектов (Контрольная работа)

КМ-4 Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом инфляции (Контрольная работа)

КМ-5 Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом риска (Контрольная работа)

**Вид промежуточной аттестации – Экзамен.**

Номер раздела	Раздел дисциплины	Индекс КМ:	КМ-1	КМ-2	КМ-3	КМ-4	КМ-5
		Неделя КМ:	3	7	12	14	15
1	Инвестиции						
1.1	Инвестиции. Инвестиционная деятельность		+	+			
1.2	Источники финансирования		+	+			
2	Инвестиционные проекты						
2.1	Инвестиционные проекты		+	+			
2.2	ТЭО проекта		+	+			
2.3	Ограниченность ресурсов и эффективность их использования		+	+			
3	Методы оценки экономической эффективности						
3.1	Основные принципы оценки эффективности инвестиционных проектов		+	+			
3.2	Оценка жизнеспособности инвестиционных проектов		+	+			
3.3	Упрощенные методики оценки экономической эффективности инвестиций				+		
3.4	Учет фактора времени в расчетах эффективности				+		
3.5	Сравнительная оценка эффективности инвестиционных проектов				+		



4	Учет инфляции при оценке эффективности инвестиционных проектов					
4.1	Учет инфляции при оценке эффективности инвестиций				+	+
5	Учет риска и неопределенности при оценке эффективности инвестиционных проектов					
5.1	Неопределенность и риск				+	+
5.2	Учет риска при оценке эффективности инвестиционных проектов				+	+
Вес КМ, %:		12	15	35	18	20