

**Министерство науки и высшего образования РФ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение**  
**высшего образования**  
**«Национальный исследовательский университет «МЭИ»**

---

Направление подготовки/специальность: 38.03.02 Менеджмент

Наименование образовательной программы: Финансовый менеджмент

Уровень образования: высшее образование - бакалавриат

Форма обучения: Очная

**Рабочая программа дисциплины**  
**ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА**

|  |  |
|--|--|
| <b>Блок:</b>                             | <b>Блок 1 «Дисциплины (модули)»</b>          |
| <b>Часть образовательной программы:</b>  | Вариативная                                  |
| <b>№ дисциплины по учебному плану:</b>   | Б1.В.11.09.01                                |
| <b>Трудоемкость в зачетных единицах:</b> | 8 семестр - 5;                               |
| <b>Часов (всего) по учебному плану:</b>  | 180 часов                                    |
| <b>Лекции</b>                            | 8 семестр - 28 часа;                         |
| <b>Практические занятия</b>              | 8 семестр - 28 часа;                         |
| <b>Лабораторные работы</b>               | не предусмотрено учебным планом              |
| <b>Консультации</b>                      | 8 семестр - 2 часа;                          |
| <b>Самостоятельная работа</b>            | 8 семестр - 121,5 часа;                      |
| <b>в том числе на КП/КР</b>              | не предусмотрено учебным планом              |
| <b>Иная контактная работа</b>            | проводится в рамках часов аудиторных занятий |
| <b>включая:</b>                          |  |
| <b>Контрольная работа</b>                |  |
| <b>Промежуточная аттестация:</b>         |  |
| <b>Экзамен</b>                           | 8 семестр - 0,5 часа;                        |

**Москва 2019**

## ПРОГРАММУ СОСТАВИЛ:

Преподаватель

(должность)

|  |  |                                 |
|--|--|---------------------------------|
|  | Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» |                                 |
|  | Сведения о владельце ЦЭП МЭИ                       |                                 |
|  | Владелец   | Колесникова О.В.                |
|  | Идентификатор                                      | R3162f4d9-KolesnikovaOV-4017a20 |

(подпись)

О.В.

Колесникова

(расшифровка подписи)

## СОГЛАСОВАНО:

Руководитель  
образовательной программы

(должность, ученая степень, ученое звание)

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
|  | Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» |                               |
|  | Сведения о владельце ЦЭП МЭИ                       |                               |
|  | Владелец   | Епифанов В.А.                 |
|  | Идентификатор                                      | Rad930396-YerifanovVA-60810d9 |

(подпись)

В.А. Епифанов

(расшифровка  
подписи)

Заведующий выпускающей  
кафедры

(должность, ученая степень, ученое звание)

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
|  | Подписано электронной подписью ФГБОУ ВО «НИУ «МЭИ» |                               |
|  | Сведения о владельце ЦЭП МЭИ                       |                               |
|  | Владелец   | Кетоева Н.Л.                  |
|  | Идентификатор                                      | R56dba1ba-KetoyevaNL-5403d8c5 |

(подпись)

Н.Л. Кетоева

(расшифровка  
подписи)

## 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

**Цель освоения дисциплины:** состоит в изучении инновационной и инвестиционной деятельности, рекламной стратегии, связанной с развитием предпринимательской или коммерческой деятельности предприятия; обеспечения роста прибыльности, конкурентоспособности и качества товаров и услуг, повышения эффективности труда; осуществления координация деятельности в рамках определенного направления, анализ эффективности принятия решений по наиболее рациональному использованию ресурсов предприятия

### Задачи дисциплины

- изучение приемов и методов управления стоимостью предприятия;
- изучение подходов и методов оценки различных видов имущества;
- изучение методологии анализа рыночной среды оцениваемых объектов;
- обучение аналитической, исследовательской работы по оценке объектов собственности.

Формируемые у обучающегося **компетенции** и запланированные **результаты обучения** по дисциплине, соотнесенные с **индикаторами достижения компетенций**:

| Код и наименование компетенции   | Код и наименование индикатора достижения компетенции | Запланированные результаты обучения   |
|--|--|---|
| ПК-4 умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации |  | знать:<br>- основные методы финансового менеджмента.<br><br>уметь:<br>- применять основные методы финансового менеджмента.  |
| ПК-7 владением навыками поэтапного контроля реализации бизнес-планов и условий заключаемых соглашений, договоров и контрактов, умением координировать деятельность исполнителей с помощью методического инструментария реализации управленческих решений в области функционального   |  | знать:<br>- методический инструментарий реализации управленческих решений в области функционального менеджмента.<br><br>уметь:<br>- координировать деятельность исполнителей для достижения высокой согласованности при выполнении конкретных проектов и работ. |

| Код и наименование компетенции  | Код и наименование индикатора достижения компетенции | Запланированные результаты обучения |
|---|--|-------------------------------------|
| менеджмента для достижения высокой согласованности при выполнении конкретных проектов и работ |  |                                     |

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВО

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока дисциплин основной профессиональной образовательной программе Финансовый менеджмент (далее – ОПОП), направления подготовки 38.03.02 Менеджмент, уровень образования: высшее образование - бакалавриат.

Требования к входным знаниям и умениям:

- знать основы микроэкономики
- знать основы стратегического менеджмента
- знать основы финансового менеджмента

Результаты обучения, полученные при освоении дисциплины, необходимы при выполнении выпускной квалификационной работы.

### 3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

#### 3.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

| № п/п | Разделы/темы дисциплины/формы промежуточной аттестации  | Всего часов на раздел | Семестр | Распределение трудоемкости раздела (в часах) по видам учебной работы |     |    |              |   |     |    |    |                   |                                   | Содержание самостоятельной работы/ методические указания  |   |
|-------|---|-----------------------|---------|--|-----|----|--------------|---|-----|----|----|-------------------|-----------------------------------|---|---|
|       |   |                       |         | Контактная работа  |     |    |              |   |     |    | СР |                   |                                   |   |   |
|       |   |                       |         | Лек  | Лаб | Пр | Консультация |   | ИКР |    | ПА | Работа в семестре | Подготовка к аттестации /контроль |   |   |
| КПР   | ГК  | ИККП                  | ТК      |  |     |    |              |   |     |    |    |                   |                                   |   |   |
| 1     | 2   | 3                     | 4       | 5  | 6   | 7  | 8            | 9 | 10  | 11 | 12 | 13                | 14                                | 15  |   |
| 1     | Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса  | 24                    | 8       | 4  | -   | 4  | -            | - | -   | -  | -  | 16                | -                                 | <p><b><u>Подготовка к текущему контролю:</u></b><br/>Повторение материала по разделу "Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса"</p> <p><b><u>Самостоятельное изучение теоретического материала:</u></b> Изучение дополнительного материала по разделу "Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса"</p> <p><b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b><br/>[3], 15-25</p> |   |
| 1.1   | Методологические положения оценки бизнеса   | 12                    |         | 2  | -   | 2  | -            | - | -   | -  | -  | 8                 | -                                 |   |   |
| 1.2   | Регулирование оценочной деятельности  | 12                    |         | 2  | -   | 2  | -            | - | -   | -  | -  | 8                 | -                                 |   |   |
| 2     | Оценка бизнеса при доходном подходе   | 24                    |         | 4  | -   | 4  | -            | - | -   | -  | -  | -                 | 16                                | -   | <p><b><u>Подготовка к текущему контролю:</u></b><br/>Повторение материала по разделу "Оценка бизнеса при доходном подходе"</p> <p><b><u>Самостоятельное изучение теоретического материала:</u></b> Изучение дополнительного материала по разделу "Оценка бизнеса при доходном подходе"</p> <p><b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b><br/>[2], 113-116</p> |
| 2.1   | Доходный подход к оценке бизнеса (предприятия)  | 12                    |         | 2  | -   | 2  | -            | - | -   | -  | -  | 8                 | -                                 |   |   |
| 2.2   | Методы оценки и управления стоимостью компании, основанные на концепции экономической прибыли | 12                    | 2       | -  | 2   | -  | -            | - | -   | -  | 8  | -                 |                                   |   |   |
| 3     | Использование затратного и сравнительного метода  | 26                    | 5       | -  | 5   | -  | -            | - | -   | -  | -  | 16                | -                                 | <p><b><u>Самостоятельное изучение теоретического материала:</u></b> Изучение дополнительного материала по разделу "Использование затратного и</p>   |   |

|     |   |              |           |          |           |          |          |          |            |              |           |             |  |
|-----|---|--------------|-----------|----------|-----------|----------|----------|----------|------------|--------------|-----------|-------------|--|
| 3.1 | Сравнительный подход к оценке бизнеса                               | 12           | 2         | -        | 2         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           | сравнительного метода"<br><b><u>Подготовка к контрольной работе:</u></b><br>Изучение материалов по разделу "Использование затратного и сравнительного метода" и подготовка к контрольной работе<br><b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b><br>[1], 69-72<br>[4], 45-58  |
| 3.2 | Затратный подход к оценке бизнеса                                   | 14           | 3         | -        | 3         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           |  |
| 4   | Оценка ценных бумаг   | 42           | 9         | -        | 9         | -        | -        | -        | -          | -            | 24        | -           | <b><u>Самостоятельное изучение теоретического материала:</u></b> Изучение дополнительного материала по разделу "Оценка ценных бумаг"<br><b><u>Подготовка к контрольной работе:</u></b><br>Изучение материалов по разделу "Оценка ценных бумаг" и подготовка к контрольной работе<br><b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b><br>[2], 32-37   |
| 4.1 | Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций          | 14           | 3         | -        | 3         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           |  |
| 4.2 | Отчет об оценке бизнеса (предприятия)                               | 14           | 3         | -        | 3         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           |  |
| 4.3 | Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости    | 14           | 3         | -        | 3         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           |  |
| 5   | Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности | 28           | 6         | -        | 6         | -        | -        | -        | -          | -            | 16        | -           | <b><u>Самостоятельное изучение теоретического материала:</u></b> Изучение дополнительного материала по разделу "Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности"<br><b><u>Подготовка к контрольной работе:</u></b><br>Изучение материалов по разделу "Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности" и подготовка к контрольной работе<br><b><u>Изучение материалов литературных источников:</u></b><br>[3], 67-73 |
| 5.1 | Особенности оценки стоимости банка                                  | 14           | 3         | -        | 3         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           |  |
| 5.2 | Особенности оценки стоимости страхового бизнеса                     | 14           | 3         | -        | 3         | -        | -        | -        | -          | -            | 8         | -           |  |
|     | Экзамен   | 36.0         | -         | -        | -         | -        | 2        | -        | -          | 0.5          | -         | 33.5        |  |
|     | <b>Всего за семестр</b>   | <b>180.0</b> | <b>28</b> | <b>-</b> | <b>28</b> | <b>-</b> | <b>2</b> | <b>-</b> | <b>-</b>   | <b>0.5</b>   | <b>88</b> | <b>33.5</b> |  |
|     | <b>Итого за семестр</b>   | <b>180.0</b> | <b>28</b> | <b>-</b> | <b>28</b> | <b>2</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>0.5</b> | <b>121.5</b> |           |             |  |

**Примечание:** Лек – лекции; Лаб – лабораторные работы; Пр – практические занятия; КПр – аудиторные консультации по курсовым проектам/работам; ИККП – индивидуальные консультации по курсовым проектам/работам; ГК- групповые консультации по разделам дисциплины; СР – самостоятельная работа студента; ИКР – иная контактная работа; ТК – текущий контроль; ПА – промежуточная аттестация

## **3.2 Краткое содержание разделов**

### 1. Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса

#### 1.1. Методологические положения оценки бизнеса

Понятие и сущность оценочной деятельности. Субъекты и объекты оценочной деятельности. Специфика бизнеса как объекта оценки. Цели оценки и виды стоимости. Факторы, влияющие на величину стоимости бизнеса. Принципы оценки бизнеса. Подходы и методы, используемые для оценки бизнеса. Процесс оценки. Особенности оценки бизнеса в ходе антикризисного управления.

#### 1.2. Регулирование оценочной деятельности

Случаи проведения обязательной оценки. Заключение и исполнение договора об оценке объекта. Условия договора об оценке. Лицензирование оценочной деятельности.

### 2. Оценка бизнеса при доходном подходе

#### 2.1. Доходный подход к оценке бизнеса (предприятия)

Метод дисконтирования денежных потоков. Метод капитализации доходов (прибыли).

2.2. Методы оценки и управления стоимостью компании, основанные на концепции экономической прибыли

Концепция управления стоимостью. Факторы и показатели стоимости. Сущность и применение показателя экономической добавленной стоимости (EVA). Сущность и применение показателя акционерной добавленной стоимости (SVA)..

### 3. Использование затратного и сравнительного метода

#### 3.1. Сравнительный подход к оценке бизнеса

Общая характеристика сравнительного подхода. Основные принципы отбора компаний-аналогов. Характеристика ценовых мультипликаторов. Формирование итоговой величины стоимости. Применение математических методов в сравнительном подходе. Использование мультипликаторов дохода для оценки убыточных и растущих компаний.

#### 3.2. Затратный подход к оценке бизнеса

Определение обоснованной рыночной стоимости недвижимого имущества предприятия. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. Оценка стоимости нематериальных активов. Оценка рыночной стоимости финансовых вложений..

### 4. Оценка ценных бумаг

#### 4.1. Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций

Оценка стоимости неконтрольных пакетов. Премия за контроль, скидки за неконтрольный характер пакета и за недостаточную ликвидность. Вывод итоговой величины стоимости.

#### 4.2. Отчет об оценке бизнеса (предприятия)

Задачи, структура и содержание отчета. Макет Отчета об оценке стоимости бизнеса (российского предприятия).

#### 4.3. Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости



Стратегии управления стоимостью предприятия. Корпоративное реструктурирование. Оценка стоимости предприятия при реструктуризации..

### 5. Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности

#### 5.1. Особенности оценки стоимости банка

Отличительные черты банковского бизнеса. Концепции проведения оценки стоимости банка. Методологические основы-оценки стоимости кредитных организаций при слияниях и поглощениях.

#### 5.2. Особенности оценки стоимости страхового бизнеса

Отличительные черты страхового бизнеса. Концепции проведения оценки стоимости страховой компании. Расчет стоимости страховой компании на примере страховой компании, работающей на рынке СПб..

### **3.3. Темы практических занятий**

1. Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса;
2. Рыночный подход в оценке стоимости компании;
3. Оценка бизнеса при доходном подходе;
4. Использование метода по затратам.

### **3.4. Темы лабораторных работ**

не предусмотрено

### **3.5 Консультации**

#### Групповые консультации по разделам дисциплины (ГК)

1. Обсуждение материалов по кейсам раздела "Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса"
2. Обсуждение материалов по кейсам раздела "Оценка бизнеса при доходном подходе"
3. Обсуждение материалов по кейсам раздела "Использование затратного и сравнительного метода"
4. Обсуждение материалов по кейсам раздела "Оценка ценных бумаг"
5. Обсуждение материалов по кейсам раздела "Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности"

### **3.6 Тематика курсовых проектов/курсовых работ**

Курсовой проект/ работа не предусмотрены

### 3.7. Соответствие разделов дисциплины и формируемых в них компетенций

| Запланированные результаты обучения по дисциплине<br>(в соответствии с разделом 1)   | Коды индикаторов  | Номер раздела дисциплины (в соответствии с п.3.1) |   |   |   |   | Оценочное средство<br>(тип и наименование)   |
|--|-------------------|---|---|---|---|---|--|
|  |                   | 1   | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| <b>Знать:</b>  |                   |   |   |   |   |   |  |
| основные методы финансового менеджмента  | ПК-4(Компетенция) | +   |   |   |   |   | Контрольная работа/Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса                        |
| методический инструментарий реализации управленческих решений в области функционального менеджмента                        | ПК-7(Компетенция) |   | + |   |   |   | Контрольная работа/Оценка бизнеса при доходном подходе                                 |
| <b>Уметь:</b>  |                   |   |   |   |   |   |  |
| применять основные методы финансового менеджмента  | ПК-4(Компетенция) |   |   | + |   |   | Контрольная работа/Использования метода по затратам                                    |
| координировать деятельность исполнителей для достижения высокой согласованности при выполнении конкретных проектов и работ | ПК-7(Компетенция) |   |   |   | + | + | Контрольная работа/Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности |

## **4. КОМПЕТЕНТНОСТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЕ ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ КОНТРОЛЯ ОСВОЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ УСПЕВАЕМОСТИ, ПРОМЕЖУТОЧНАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ)**

### **4.1. Текущий контроль успеваемости**

**8 семестр**

Форма реализации: Письменная работа

1. Использование метода по затратам (Контрольная работа)
2. Оценка бизнеса при доходном подходе (Контрольная работа)
3. Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности (Контрольная работа)
4. Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса (Контрольная работа)

Балльно-рейтинговая структура дисциплины является приложением А.

### **4.2 Промежуточная аттестация по дисциплине**

*Экзамен (Семестр №8)*

Оценка выставляется из расчёта среднего арифметического значения оценки семестровой составляющей по текущему контролю успеваемости и оценки за промежуточную аттестацию

**Примечание:** Оценочные материалы по дисциплине приведены в фонде оценочных материалов ОПОП.

## **5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **5.1 Печатные и электронные издания:**

1. Маховикова, Г. А. Анализ и оценка рисков в бизнесе : учебник для академического бакалавриата вузов по экономическим направлениям и специальностям / Г. А. Маховикова, Т. Г. Касьяненко, С.-Петербург. гос. экономич. ун-т . – М. : Юрайт, 2016 . – 464 с. – (Бакалавр. Академический курс) . - ISBN 978-5-9916-6871-2 .;
2. Масленкова, О. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебное пособие по специальности "Финансы и кредит" / О. Ф. Масленкова . – М. : КноРус, 2017 . – 288 с. - ISBN 978-5-406-00185-1 .;
3. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры вузов по экономическим направлениям и специальностям / Е. А. Спиридонова, С.-Петербург. гос. ун-т . – М. : Юрайт, 2017 . – 299 с. – (Бакалавр и магистр. Академический курс) . - ISBN 978-5-534-00368-0 .;
4. Л. А. Глаголева- "Процентная ставка как инструмент оценки стоимости и доходности проекта и компании (бизнеса)", Издательство: "Южный федеральный университет", Ростов-на-Дону, Таганрог, 2017 - (221 с.)  
<https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=499616>.

### **5.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:**

1. СДО "Прометей";
2. Office;
3. Windows;
4. Майнд Видеоконференции.

### 5.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационно-справочные системы:

1. ЭБС Лань - <https://e.lanbook.com/>
2. Национальная электронная библиотека - <https://rusneb.ru/>
3. Электронная библиотека МЭИ (ЭБ МЭИ) - <http://elib.mpei.ru/login.php>

### 6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

| Тип помещения   | Номер аудитории, наименование                                     | Оснащение  |
|---|---|--|
| Учебные аудитории для проведения лекционных занятий и текущего контроля | К-511, Аудитория для проведения интерактивных занятий кафедры МЭП | парта со скамьей, стул, трибуна, вешалка для одежды, доска меловая, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, кондиционер, мел, маркер, стилус                                     |
|   | К-520, Аудитория для проведения интерактивных занятий кафедры МЭП | кресло рабочее, парта со скамьей, стол преподавателя, стул, трибуна, вешалка для одежды, доска меловая, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, кондиционер, мел, маркер, стилус |
| Учебные аудитории для проведения практических занятий, КР и КП          | К-504, Учебная аудитория  | парта со скамьей, стол преподавателя, стул, трибуна, доска меловая, мультимедийный проектор, экран, кондиционер  |
|   | К-509, Аудитория для проведения интерактивных занятий кафедры МЭП | кресло рабочее, парта со скамьей, стол преподавателя, стул, трибуна, вешалка для одежды, доска меловая, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, кондиционер, мел, маркер, стилус |
| Учебные аудитории для проведения промежуточной аттестации               | К-504, Учебная аудитория  | парта со скамьей, стол преподавателя, стул, трибуна, доска меловая, мультимедийный проектор, экран, кондиционер  |
|   | К-509, Аудитория для проведения интерактивных занятий кафедры МЭП | кресло рабочее, парта со скамьей, стол преподавателя, стул, трибуна, вешалка для одежды, доска меловая, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, кондиционер, мел, маркер, стилус |
|   | К-511, Аудитория для проведения интерактивных занятий кафедры МЭП | парта со скамьей, стул, трибуна, вешалка для одежды, доска меловая, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, кондиционер, мел, маркер, стилус                                     |
|   | К-520, Аудитория для проведения интерактивных занятий кафедры МЭП | кресло рабочее, парта со скамьей, стол преподавателя, стул, трибуна, вешалка для одежды, доска меловая, компьютерная сеть с выходом в Интернет, мультимедийный проектор, экран, кондиционер, мел, маркер, стилус |
| Помещения для самостоятельной работы                                    | НТБ-302, Читальный зал отдела                                     | стул, стол письменный, компьютерная сеть с выходом в Интернет, компьютер персональный  |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | обслуживания учебной литературой                               |   |
|  | НТБ-303, Компьютерный читальный зал                            | стол компьютерный, стул, стол письменный, вешалка для одежды, компьютерная сеть с выходом в Интернет, компьютер персональный, принтер, кондиционер  |
|  | НТБ-304, Читальный зал отдела обслуживания учебной литературой | стул, трибуна, стол письменный, компьютерная сеть с выходом в Интернет, компьютер персональный  |
| Помещения для консультирования                           | К-516, Кабинет сотрудников кафедры МЭП                         | кресло рабочее, рабочее место сотрудника, стол, стул, шкаф для документов, шкаф для одежды, тумба, компьютерная сеть с выходом в Интернет, многофункциональный центр, ноутбук, компьютер персональный, принтер, холодильник, кондиционер  |
|  | К-514, Кабинет сотрудников кафедры МЭП                         | кресло рабочее, рабочее место сотрудника, стол, стул, шкаф для документов, шкаф для одежды, тумба, компьютерная сеть с выходом в Интернет, колонки звуковые, многофункциональный центр, компьютер персональный, принтер, кондиционер  |
|  | К-513, Кабинет сотрудников кафедры МЭП                         | кресло рабочее, рабочее место сотрудника, стол, стул, шкаф для документов, шкаф для одежды, тумба, компьютерная сеть с выходом в Интернет, экран интерактивный, колонки звуковые, мультимедийный проектор, доска маркерная, многофункциональный центр, ноутбук, компьютер персональный, принтер, холодильник, кондиционер |
|  | К-518, Кабинет сотрудников кафедры МЭП                         | кресло рабочее, рабочее место сотрудника, стол, стул, шкаф для документов, шкаф для одежды, тумба, компьютерная сеть с выходом в Интернет, колонки звуковые, доска маркерная, многофункциональный центр, ноутбук, компьютер персональный, принтер, кондиционер  |
| Помещения для хранения оборудования и учебного инвентаря | Ж-203, Кабинет сотрудников "МЭП"                               | кресло рабочее, рабочее место сотрудника, стол, стул, шкаф для документов, вешалка для одежды, тумба, компьютерная сеть с выходом в Интернет, компьютер персональный, принтер, холодильник, кондиционер   |

**БАЛЛЬНО-РЕЙТИНГОВАЯ СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ****Оценка стоимости бизнеса**

(название дисциплины)

**8 семестр****Перечень контрольных мероприятий текущего контроля успеваемости по дисциплине:**

- КМ-1 Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса (Контрольная работа)  
 КМ-2 Оценка бизнеса при доходном подходе (Контрольная работа)  
 КМ-3 Использование метода по затратам (Контрольная работа)  
 КМ-4 Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности (Контрольная работа)

**Вид промежуточной аттестации – Экзамен.**

| Номер раздела | Раздел дисциплины   | Индекс КМ: | КМ-1 | КМ-2 | КМ-3 | КМ-4 |
|---------------|---|------------|------|------|------|------|
|               |   | Неделя КМ: | 4    | 8    | 12   | 14   |
| 1             | Понятия и подходы в оценке стоимости бизнеса  |            |      |      |      |      |
| 1.1           | Методологические положения оценки бизнеса   |            | +    |      |      |      |
| 1.2           | Регулирование оценочной деятельности  |            | +    |      |      |      |
| 2             | Оценка бизнеса при доходном подходе   |            |      |      |      |      |
| 2.1           | Доходный подход к оценке бизнеса (предприятия)  |            |      | +    |      |      |
| 2.2           | Методы оценки и управления стоимостью компании, основанные на концепции экономической прибыли |            |      | +    |      |      |
| 3             | Использование затратного и сравнительного метода  |            |      |      |      |      |
| 3.1           | Сравнительный подход к оценке бизнеса   |            |      |      | +    |      |
| 3.2           | Затратный подход к оценке бизнеса   |            |      |      | +    |      |
| 4             | Оценка ценных бумаг   |            |      |      |      |      |
| 4.1           | Оценка стоимости контрольных и неконтрольных пакетов акций                                    |            |      |      |      | +    |
| 4.2           | Отчет об оценке бизнеса (предприятия)   |            |      |      |      | +    |
| 4.3           | Реструктуризация предприятия на основе оценки рыночной стоимости                              |            |      |      |      | +    |
| 5             | Оценка стоимости бизнеса в различных отраслях и сферах деятельности                           |            |      |      |      |      |

|            |   |    |    |    |    |
|------------|---|----|----|----|----|
| 5.1        | Особенности оценки стоимости банка              |    |    |    | +  |
| 5.2        | Особенности оценки стоимости страхового бизнеса |    |    |    | +  |
| Вес КМ, %: |   | 25 | 25 | 25 | 25 |